

Pusztapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelete

a közterület-elnevezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Pusztapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott hivatalos földrajzi név.
- c) *Házszám*: olyan számmal vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. §

(1) Pusztapáti község belterületén a közterületeket el kell nevezni, amennyiben a közterületen e rendelet szerint házszámmal ellátandó ingatlan található. A külterületi és az egyéb belterületi közterületeket el lehet nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll.

(3) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

3. §

(1) Az új közterület elnevezésére, a meglévő közterület elnevezésének megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat. A közterület elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésben részletes indokolással meg kell jelölni azt a törvényt vagy kormányrendeletet, mely a közterületnév megváltoztatását lehetővé teszi.

(2) A kezdeményezés benyújtására jogosult:

- a) a polgármester,
- b) a képviselő-testület tagja,
- c) a jegyző,
- d) a településen bejegyzett civil szervezet,
- e) az érintett.

(3) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a polgármester látja el. A polgármester a megállapítandó új közterületnévről hirdetmény közzétételével kikéri a kezdeményezés benyújtására jogosultak véleményét, majd írásban megkeresi a Földrajzinévbizottságot.

(4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi határozat meghozatala előtt a beérkezett véleményeket, javaslatokat ismertetni kell.

(5) E § alkalmazásában érintettnek minősül az adott

- a) közterületen lévő épületben lakóhelyet vagy tartózkodási helyet létesített természetes személy,
- b) közterületen lévő ingatlanon székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet,
- c) közterületen található építési telek tulajdonosa.

4. §

(1) A belterületi közterületeken a beépített és a beépítetlen építési telkeket házszámmal kell ellátni. Külterületi ingatlan házszámmal ellátható, a házszámmal el nem látott külterületi ingatlant helyrajzi számmal kell jelölni.

(2) A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, az építmény utcafronti főhomlokzata határozza meg a házszámozást.

(3) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a latin ábécé betűi vagy arab számok is alkalmazhatók. A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

(4) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat. Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

5. §

(1) A meglévő közterületen lévő ingatlan házszámának megállapításakor a kialakult számozást kell figyelembe venni.

(2) Új közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy

- a) a házszámok 1-től kezdődően növekedjenek,
- b) a házszámok a község központjából kifelé haladva növekedjenek, amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, a számozást a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni,
- c) az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek, a csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása folyamatosan is történhet,
- d) terek esetén a házszám-megállapítás az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(3) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb helyrajzi számú ingatlan marad az eredeti házszámon, a további ingatlanok házszámozását pedig alátöréssel a latin ábécé nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(4) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni. (5) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell

elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a latin ábécé kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

6. §

Ez a rendelet 2023. február 10-én lép hatályba.

7. §

Hatályát veszti a közterület-elnevezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 6/2014. (V.6.) önkormányzati rendelet.

Pusztapaati, 2023. február 8.


Hácskóné Kovács Tímea
jegyző




Némethné Varga Anita
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2023. február 9.


Hácskóné Kovács Tímea
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§ (1) bekezdése alapján

A javasolt szabályozást az alábbi társadalmi, gazdasági, szakmai okok és célok teszik szükségessé:

A Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/267-1/2023. sz., 2023. február 1. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában jelezte a hivatal felé, hogy az önkormányzat közterületek elnevezésére és a házszám megállapítás szabályaira vonatkozó önkormányzati rendelete kis mértékben módosításra szorul. Az észrevételek a következők voltak:

- a házszám megállapítás nem átruházott hatáskörben van jegyzői hatáskörben, hanem a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a címkézésért a jegyző a felelős,
- a rendeletek megjelölése (Pusztapáti Község Önkormányzati Képviselő-testülete) nem felel meg a MÁK Törzskönyvi nyilvántartásban szereplő megnevezésnek (Pusztapáti Község Önkormányzata),
- a bevezető rész feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

A rendelet felülvizsgálatára az önkormányzat képviselő-testülete 2023. március 31. napjáig kapott határidőt, ezért javaslom az önkormányzati rendelet tervezet szerinti elfogadását.

Az önkormányzati rendelet, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése:

Jogszabályoknak megfelelő önkormányzati rendelet segíti az önkormányzat és a jegyző közterület elnevezéssel, házszám megállapítással kapcsolatos kötelező feladatainak ellátását.

A jogszabály előkészítőjének álláspontja az indokolás közzétételéről:

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni, ha a jogszabály

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jogszabály előkészítőjének az álláspontja, hogy a rendelet tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni.

Tájékoztatás az egyeztetési kötelezettségről:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Európai Unió jogának való megfeleltetés:

A rendelet megalkotása az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendeletalkotással kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági hatása:

Nincs.

A tervezett önkormányzati rendelet költségvetési hatása:

Nincs.

A tervezett önkormányzati rendelet környezeti, egészségi következményei:

A rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem számottevő.

A tervezett önkormányzati rendelet egyéb hatása:

A rendeletnek egyéb hatása nincs.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége:

A jogszabálysértés elkerülése, a jogszabálysértő rendelet hatályon kívül helyezése.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

Elmaradása esetén az önkormányzat törvénysértést követ el.

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: a szükséges feltételek a rendelkezésre állnak az önkormányzat hivatalánál.